



Nyirád Község Önkormányzata
Polgármester
8454 Nyirád, Szabadság u. 3.
Tel.: 88/235-001; 88/506-070; fax: 88/235-001
www.nyirad.hu; e-mail: hivatal@nyirad.hu

Ügyszám: 133- 21/2017.

Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester

Előkészítette: Lovasi Erika jegyző
Inhófné Szabó Adrienn igazgatási ügyintéző

Előterjesztés

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. február 23-i nyilvános ülésére**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő termőföld haszonbérleti szerződésének megtárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyirád Község Önkormányzata és Gombás Gábor Nyirád, József Attila u. 20. szám alatti lakos 2012. március 1-jén termőföld haszonbérleti szerződést kötött a Tanító földek néven ismert 044/1. hrsz-ú, 1 ha 1585 m² nagyságú, szántó művelési ágú földterületre. A szerződés időtartama 5 évre szól, 2017. március 1-jén jár le.

Javasolom, hogy a szerződést ne kössük újra, hanem az önkormányzat igényelje meg az egységes területalapú támogatást, melynek összege 70.000 Ft/ha. Ebben az esetben ez kb. 100.000 Ft bevételt jelent önkormányzatunknak.

A területet felajánlaná az önkormányzat a gazdálkodóknak művelésre, és a legtöbb bérleti díjat ajánlóval kötnénk szerződést. Amennyiben a bérbe vételre nem érkezik ajánlat, úgy Gombás Gáborral kötnénk 5 évre szóló bérleti szerződést, úgy hogy a területalapú támogatást az önkormányzat igényelné meg.

Határozati javaslat:

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..... határozata**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 044/1 hrsz-ú, 1 ha 1585 m² nagyságú, szántó művelési ágú termőföldre 2017. március 1-jéig megkötött haszonbérleti szerződést nem köti meg újra Gombás Gábor Nyirád, József Attila u. 20. szám alatti lakossal.

Az önkormányzat az ingatlanra a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivataltól egységes területalapú támogatást igényel.

Az ingatlant az önkormányzat felajánlja a gazdálkodóknak művelésre, és a legtöbb bérleti díjat ajánlóval köt földbérleti szerződést.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes területalapú támogatás igényléséről és a bére vétel lehetőségének közzétételéről.

Felelős: Nagy Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 30.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Nyirád, 2017. február 15.




Nagy Gábor
polgármester