



**Nyírádi Község Önkormányzata
Polgármester**

8454 Nyírad, Szabadság u. 3.
Tel.: 88/235-001; 88/506-070; fax: 88/235-001
www.nyirad.hu; e-mail: hivatal@nyirad.hu



Ügyszám: 133-140/2017.
Készítette: Lovasi Erika
Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. december 22-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításának megtárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testülettel folytatott korábbi megbeszéléseink alapján Pintér László földmérő elkészítette a Nyírad, 505 hrsz-ú (Rákóczi utca) földrészleten lévő épület – **kápolna** - önálló ingatlanra történő átalakításához szükséges változási vázrajzot. A változás után – a földhivatali bejegyzést követően – létrejön az **505/A hrsz-ú** kivett kápolna megnevezésű, 10 m² területű ingatlan.

A kápolnát az önkormányzat az egyház részére kívánja ajándékozni, azonban a szerződés földhivatali átvezetéséhez a vagyonrendelet módosítása szükséges oly módon, hogy az 505/A hrsz-ú terület bekerüljön a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe.

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elemeit a vagyonrendelet 2. melléklete tartalmazza.

I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a szerint:

(1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

II.

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (IV.8.) rendelete módosításáról szóló rendelettervezetben (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezetnek társadalmi, gazdasági, és költségvetési hatása nem jelentős.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet adminisztratív többletterheket nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásának szükségessége: megvalósulhasson a Rákóczi utcai kápolna egyházi tulajdonba adása.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

III. INDOKOLÁS

Az ajándékozási szerződés földhivatali átvezetéséhez szükséges a tulajdonos önkormányzat döntése, a kialakítani kívánt új terület besorolása a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Tervezet

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
5/2013. (IV.8.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013. (IV. 8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. melléklete a következő 3. sossal egészül ki:

„2. melléklet

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

	A	B
1.	Helyrajzi szám	Megnevezés
3.	505/A	kivett kápolna”

Záró rendelkezések

2. § Ez a rendelet 2017. december napján lép hatályba.

Nyírad, 2017. december

Nagy Gábor
polgármester

Lovasi Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Nyírad, 2017. december

Lovasi Erika
jegyző

A fentiekre figyelemmel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására!

Nyírad, 2017. december 14.


Nagy Gábor
polgármester



