



Nyírádi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8454 Nyírad, Szabadság u. 3.

Tel.: 88/235-001; 88/506-070; fax: 88/235-001

www.nyirad.hu; e-mail: hivatal@nyirad.hu

Ügyszám: NY/59-60/2019.
Készítette: Kenyeres Istvánné adóügyi ügyintéző
Előterjesztő: Lovasi Erika jegyző

ELŐTERJESZTÉS Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. május 30-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírad község Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosítják. Az önkormányzat autonómia szempontjából kiemelkedő jelentősége van a saját bevételnek. A helyi adókból származó bevétel az önkormányzat saját bevételét növeli. Az önkormányzat által beszedett központi adók (gépjárműadó, talajterhelési díj, a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó) az adott évre vonatkozó költségvetési törvény által meghatározott mértékben szintén az önkormányzatot illeti meg.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges helyi adók beszedését, illetve más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat, mint a gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése. Az adóbevételek beszedése mellett egyéb hatósági tevékenységet is ellát, ilyen az adóhatósági igazolások kiadása, az adó és értékbizonyítványok kiállítása.

Nyírad Község Önkormányzat képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2014. (X.1) rendelete hatályos. Bevezetett települési adónk nincs.

A helyi adóztatás során 2018. január 1. napjától az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: új Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. 2018. január 1. napjától az eljárás során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.), az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.), valamint a végrehajtási eljárás során a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) szabályait kell alkalmazni.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok: a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.), a gépjárműadóról szóló 1991.évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjt.) és a végrehajtási rendeletek tartalmazzák. A Htv. alapján a helyi adóztatás fő struktúrája a kommunális adó és az iparüzési adó.

A helyi önkormányzatok képviselő- testületei a helyi adók fajtáját, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit törvényi felhatalmazás alapján saját rendeletben szabályozhatják.

A Htv. szerint az önkormányzatnak, az adóalap fajtáját, az adó mértékét, az adómentességeket és kedvezményeket úgy kell megállapítani, hogy azok összességében megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

A rendelet megalkotása során a helyi adópolitika célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó stabilan tervezhető biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózóra nézve méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

A képviselő testület a bevezetett helyi adók mértékét a Htv-ben meghatározott „adómaximumok” figyelembevételével állapíthatja meg. Az adó felsőmértékét az adókulcsok és a fogyasztói árszínvonal változása együttesen befolyásolja, kivéve az iparüzési adóban, ahol a 2 százalékos mérték állandó, annak emelésére nincs mód.

Magánszemélyek kommunális adója

Kommunális adókötelezettség terheli azt magánszemélyt, aki az év első napján az építmény tulajdonosa, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az Önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakos bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

Magánszemélyek kommunális adója a hatályos rendelet szerint 5.000 Ft/év/adótárgy.

Helyi iparüzési adó

Helyi iparüzési adóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség a tevékenység megkezdésének napjával keletkezik, és a megszűnésének napjával szűnik meg.

A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével és az anyagköltséggel.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak a Htv. előírásainak megfelelően kell osztania.

Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 3000 forint.

Az iparüzési adó sajátossága, hogy az adózók éves bevallás során számolnak el az előző évben március és szeptember 15., valamint december 20-ig befizetett előleggel szemben. Az előző évről szóló bevallást a követő év május 31. napjáig kell benyújtani, és a befizetett adóelőleg és a tényleges adó különbözetét eddig a napig kell megfizetni, illetve túlfizetés esetén ekkortól igényelhető vissza. Ezáltal a nettó árbevétel csökkentő és növelő tényezők változása, valamint a megosztás technikájának megválasztása miatt az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adó és adóelőlegek nagysága. 25 darab KATA szerint adózó vállalkozásunk van, őket bevallási kötelezettség nem terheli, az éves 50.000 forint helyi iparüzési adót két részletben fizetik meg.

2018. január 1-től az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (Eüsztv.) 9.§ (1) bekezdés a) pont értelmében a gazdálkodó szervezetek (gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók is) kötelesek adóügyeiket elektronikusan intézni. Az elektronikus ügyintézés leginkább az iparüzési adó területén jelentkezett, hiszen a 2017. évi bevallásokat az adózók már csak így nyújthatták be.

Az elektronikus adóbevallás benyújtására kétféle lehetőség van. A Htv. 42/D.§-a 2017. január 1-jétől lehetővé tette az iparüzési adóalanyok számára, hogy az állandó jellegű adóévi iparüzési adóbevallási kötelezettségüket az állami adóhatóságon keresztül elektronikusan teljesítsék. Sajnos a rendszer nem végez teljes logikai és számszaki ellenőrzést a bevallás tekintetében, ezért rengeteg hibás bevallás érkezik, mely többletmunkát jelent a feldolgozásnál, hiszen fel kell szólítani az adózókat, hogy javítsák bevallásaikat.

2018 márciusától az Önkormányzati Hivatali Portálon keresztül is benyújtható a bevallás.

A rendszer előnye a NAV nyomtatványokhoz képest, hogy logikai és számszaki ellenőrzést is végez, az egymásból következő adatokat automatikusan kitölti.

2018. január 1-től a Htv.42/E.§ alapján, az alakuló új cégeknek az iparüzési adóban nem kell bejelentkezési kötelezettséget teljesíteniük a székhely szerinti önkormányzati adóhatósághoz, mert az állami adóhatóság megküldi az adatokat az önkormányzati adóhatóság felé.

Az iparüzési adó egyébként meglehetősen nehezen és bizonytalanul tervezhető adónem, hiszen a gazdasági helyzet pillanatnyi változása kihat az adóbevétel nagyságára. Továbbra is jelentős nagyságot mutatnak a megszűnő, illetve eltűnt vállalkozások, akiktől nem lehet az adókat még végrehajtási eljárásban sem beszedni.

Gépjárműadó

A gépjárműadó átengedett központi bevétel, a gépjárművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselő testületnek az adózást befolyásoló hatása nincs.

2013.január 1-jétől a beszedett, **befizetett adó 40%-a marad csak önkormányzatoknál**, mint megosztott bevétel, függetlenül attól, hogy előző évekről áthúzódó végrehajtás során lett befizetve. A beszedett adó 60%-át minden hónap 10. napjáig kell az államnak elutalni. A belföldi gépjárművek után beszedett adónak a települési önkormányzat és a központi költségvetés közötti megosztását az államkincstár ellenőrzi.

Az adó alanya -vagyis akinek a gépjárműadót meg kell fizetnie főszabály szerint az a személy, aki /mely járműnyilvántartásban az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel. Az adóztatás az okmányirodai adatszolgáltatás alapján kerül megállapításra.

Bevallást kell benyújtania, amennyiben az adóalanyt mentesség illeti meg (leggyakoribb eset a mozgáskorlátozottak mentessége).

Gjt.szerint a személygépkocsik és a motorkerékpárok után fizetendő gépjárműadót a teljesítménye és gyártási éve, tehergépjármű esetén pedig az önsúly és raksúly határozza meg.

2016.évtől a félpótkocsi nem adótárgy, azután gépjárműadót nem kell fizetni.

Elektronikus ügyintézés

Az Eüsztv. szerint a gazdálkodó szervezetek részére az adóügyek esetében kötelező az elektronikus ügyintézés, de a magánszemélyek is intézhetik adóügyeiket elektronikusan.

Önkormányzati Hivatali Portálon (<https://ohp-20.asp.lgov.hu>) keresztül van lehetőség.

Az adózók a rendszeren keresztül le tudják kérdezni adószámláikat, illetve az elektronikusan indított ügyeket nyomon tudják követni. Ügyfélkapus regisztrációhoz és bejelentkezéshez kötött.

Hátralékkezelés és adóvégrehajtás

A hátralék és a követeléskezelés egyre fontosabb részét képezi az adóigazgatási munkának. mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik a fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoznak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával lép fel. Alapvető cél a hátralék növekedésének lassítása, illetve megállítása a végrehajtási eljárások hatékony és lehetőség szerinti gyors alkalmazásával.

Adóellenőrzés

Az adóhatóság feladata a bevételek feldolgozásán, a határozatok kiküldésén kívül az adók és adókötelezettségek ellenőrzése. A céginformációs nyilvántartásból van lehetőségünk az adatok lekérésére.

A helyi adókkal kapcsolatos befolyt összegek az alábbiak szerint alakultak:

1.TELJESÍTÉSEK 2019. április 30-ig (e Ft-ban)

Adónemek	2019.04.30 befolyt
Magánszemélyek komm. adója	2.356
Iparűzési adó	13.959
Gépjárműadó (100%)	6.709
Pótlék	3
Egyéb bevétel	0
Idegen bevétel	0
Talajterhelési díj	7
Bírság és vh. ktg	0
Összesen	23.034

2. Hátralék alakulása 2019. április 30-ig (e Ft-ban):

Adónemek	Nyitó hátralék 2019.01.31.	Záró hátralék 2019.04.30.	Különbözet
Magánszemélyek komm. Adója	639	844	205
Iparűzési adó	358	5.535	5177
Gépjárműadó	1099	1.770	671
Pótlék	671	725	54
Összesen	2767	8.874	6107

Az adóbevételek nagyságát elsősorban az önkormányzat rendeletében meghatározott helyi adók mértéke, a kedvezmények és mentességek határozzák meg. Másodlagosan a bevétel függ a helyben működő vállalkozások eredményességétől és a lakosság fizetőképességétől.

Összeségében a 2019. első négy hónap adóbevételek alakulása 23.034 ezer forint. Kintlévőségünk 8.874 ezer forint, melyből 5.535 ezer forint iparűzési adó. Ennek oka, hogy a vállalkozások a 2018. évi tevékenységükből származó bevallásukat május 31-ig nyújtják be, így a március 15-ig esedékes előlegüket rendszerint nem fizetik meg. A kiegyenlítésre május 31. után kerül sor, amikor az előleghez képest kimutatható a tényleges adófizetési kötelezettség.

Természetesen ennek ellenére a fizetési felszólítók, egyenlegértesítők április hó folyamán kiküldésre kerültek. A másik két adónem tekintetében is megkezdjük a végrehajtás foganatosítását.

A fizetési morál továbbra is az elmúlt évekhez hasonlóan rossznak mondható, bár valószínűsíthető, hogy az „adó nem fizetést” inkább a fizetéseképtelenség vagy nehéz anyagi helyzet okozza.

Kintlévőségünk csökkentése érdekében minden évben nagy erőfeszítéseket teszünk. Folyamatos munka- és nyugdíjletiltások, inkasszók, adóhátralékosok felszólítása, majd áttétele az illetékes NAV-hoz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Nyirád, 2019. május 21.

Lovasi Erika
Lovasi Erika
jegyző

