

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2019.(III.28.) önkormányzati rendelete  
a foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási  
programról**

Hatályos: 2019. március 31.

**Nyirád  
2019**

*Hirdetőtáblára kifüggesztve: 2019. március 28.  
Levétel napja: 2018. április 15.*

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2019.(III.28.) önkormányzati rendelete  
a foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási programról**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Általános rendelkezések**

**1. A rendelet célja**

1.§ Nyirád község lakosságmegetartó erejének növelése, a településen a folyamatos szakemberellátás biztosítása, valamint a hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése a Nyirád községben élő szakemberek lakhatáshoz kapcsolódó kiadásainak támogatásával.

**2. A rendelet hatálya**

2.§ A rendelet hatálya kiterjed azokra a magyar állampolgárokra, akik Nyirád községben lakcímmel rendelkeznek és

- a) a településen állami és önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások területén dolgoznak, vagy
- b) a településen hiányszakmában (a helyi ipari vállalkozások jelzése alapján – egy-egy időszak igényeit figyelembe véve – meghatározott szakmák) foglalkoztatott szakemberek, és
- c) rendelkeznek a munkáltató ajánlásával, és akik vállalják, hogy a támogatás folyósításának ideje alatt a munkahelyüket megtartják.

**II. Fejezet  
A támogatás odaítélése**

**3.A támogatás formája és mértéke**

3.§ (1) A foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatás (a továbbiakban: lakhatási támogatás) folyósítása pályázat alapján történik. A pályázat 2019. áprilistól 2021. május 31-ig terjedő időszakban, több ütemben az „EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítójú Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat keretében rendelkezésre álló források terhére kerül kiírásra és kiosztásra.

(2) A lakhatási támogatás a pályázó által lakott lakás fenntartásához kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott pénzübeli támogatás, amely elsősorban a villanyáram, víz- és gázfogyasztás, közös költség, személyszállítási-, bérleti vagy albérleti díj, valamint lakáscélú hitel kifizetéséhez, a tüzelőanyag megvásárlásához használható fel.

(3) A lakhatási támogatás mértéke: 30.000 forint/hó.

(4) A lakhatási támogatás egy évre kerül megállapításra és a szerződéskötés napjától kerül folyósításra, de legfeljebb 2021. május 31-ig terjedően. A támogatás támogatási időszakonként (évente), legfeljebb 20 fő pályázó részére állapítható meg.

#### **4. A pályázat kiírása és benyújtása**

4.§ (1) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázatot Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete írja ki minden év március 31. napjáig.

(2) Érvényes pályázat kizárólag a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon (pályázati adatlap), a pályázati kiírásban meghatározott dokumentumok csatolásával és a határidő betartásával nyújtható be.

(3) Hiányos pályázat esetén hiánypótlásra lehetőséget kell adni. Hiánypótlásra a felszólítást követő 5 munkanapon belül, írásban van lehetőség. A pályázati kiírásnak nem megfelelő pályázat érvénytelen.

(4) A pályázati dokumentáció kötelező elemei:

- a) pályázati adatlap,
- b) munkaszerződés,
- c) munkáltató ajánlása (rendelet 2. melléklet),
- d) lakcímkártya másolata,
- e) a pályázó által lakott lakás fenntartási költségeit igazoló közüzemi számlák (tulajdon esetén),
- f) érvényes lakásbérleti vagy albérleti szerződés (bérleti jogviszony esetén) vagy
- g) lakáscélú hitelszerződés.

#### **5. A pályázat elbírálása**

5.§ (1) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázatot Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el.

(2) Amennyiben a pályázók száma meghaladja a 3. §-ban meghatározott támogatható létszámot, a képviselő-testület a pályázatok elbírálásánál előnyben részesíti azt a pályázót, aki:

- a) a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban létesített munkaviszonyt a 3. §-ban leírtak szerint,
- b) a háztartásában kettő vagy több gyermeket nevel.

(3) Nem részesíthető lakhatási támogatásban az a pályázó, aki

- a) a lakásába albérlőt fogadott be,
- b) nem tartózkodik életvitelszerűen a lakásában,
- c) a közüzemi szolgáltatóknál vagy az albérleti- vagy lakásbérleti díj vonatkozásában két hónapot meghaladó hátralékot halmozott fel.

### **III. Fejezet**

#### **A támogatás igénybevétele**

#### **6. A támogatás folyósítása és elszámolása**

6.§ (1) A pályázatot elnyert munkavállalóval Nyirád Község Önkormányzata polgármestere támogatási szerződést köt.

(2) A pályázatot elnyert munkavállaló részére, a támogatási szerződés megkötése után minden hónap 15. napjáig a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal utalja a lakhatási támogatás összegét.

(3) A lakhatási támogatás kizárólag a 2. §-ban meghatározott munkaviszony fennállása és aktív időtartama alatt folyósítható.

(4) A lakhatási támogatásban részesülő munkavállaló a támogatás felhasználásáról - számla benyújtásával - köteles félévente elszámolni Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete felé.

(5) A lakhatási támogatásban részesülő köteles 8 napon belül bejelenteni a jogosultság feltételeiben (munkaviszony, lakcím, háztartásban élők száma, lakástulajdon-szerzés, bérleti jogviszony változása, közüzemi díjtartozás stb.) bekövetkező változást Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete felé.

## **7. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetése**

7. § (1) A lakhatási támogatásra jogosulatlaná válik az a munkavállaló, akinek
- a) a 2. §-ban meghatározott munkaviszonya vagy lakcíme megszűnik,
  - b) a jogosultság feltételeiben olyan jelentős változás történik, amely kizáróvá teszi a támogatás folyósítását,
  - c) közüzemi szolgáltatóknál, az albérleti- vagy lakásbérleti díj vonatkozásában két hónapot meghaladó hátralékot halmozott fel, továbbá aki
  - d) nem tesz eleget a 6. §-ban meghatározott bejelentési és elszámolási kötelezettségének.
- (2) A jogosulatlaná vált munkavállalóval kötött támogatási szerződést meg kell szüntetni és a jogosulatlanul felvett támogatást - a mindenkor érvényes jegybanki kamattal növelt összeggel együtt - vissza kell fizetnie.


## **IV. Fejezet Záró rendelkezések**

### **8. A rendelet hatálya**

- 8.§ (1) A rendelet 2019. március 31. napján lép hatályba.  
(2) A rendelet 2021. május 31. napján hatályát veszti.

  
Nagy Gábor  
polgármester



  
Lovasi Erika  
jegyző

## Indokolás

**1-2. §** Nyirád Község Önkormányzata Nyirád község lakosságmegtartó erejének növelése érdekében a település területén dolgozó szakemberek biztosítása és megtartása, továbbá a folyamatos szakemberellátás biztosítása, valamint a hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése érdekében támogatni szeretné Nyirád községben élő szakembereket, lakhatáshoz kapcsolódó kiadásaikhoz történő hozzájárulással. Meghatározza azoknak a körét, akik a támogatást igénybe vehetik.

**3. §** A támogatás formájáról, mértékéről rendelkezik. A rendeletben itt került meghatározásra, hogy évente hány fő részesülhet támogatásban.

**4. §** Ez a szakasz rendelkezik a pályázat kiírásának és benyújtásának szempontrendszeréről.

**5. §** A pályázat elbírálásáról rendelkezik

**6. §** Ez a szakasz szerződéskötési kötelezettséget ír elő és rendelkezik a folyósítás ütemezéséről.

**7. §** Ez a szakasz határozza meg, hogy mely feltételek esetén és milyen nagyságban terheli a támogatottat visszafizetési kötelezettség.

**8. §** A hatályba lépés, illetve a hatályon kívül helyezés napjáról rendelkezik.

Nyirád, 2019. március 5.



*Lovasi Erika*  
Lovasi Erika  
jegyző

## PÁLYÁZATI ADATLAP

### 1. A PÁLYÁZÓ ADATAI

1.1. A pályázó neve: születési neve:	
1.2. születési helye, ideje:	
1.3. adóazonosító jele:	
1.4. TAJ:	
1.5. bankszámlaszáma:	
Számlavezető pénzintézet neve:	
1.6. A pályázó lakóhelye	
megye:	
település:	
irányítószám:	
közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):	
házsám, emelet, ajtó:	
1.6. A pályázó tartózkodási helye	
megye:	
település:	
irányítószám:	
közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):	
házsám, emelete, ajtó:	
1.7. A pályázó elérhetőségei	



## 5. Nyilatkozatok

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek. (megfelelő aláhúzendó)

### Nyilatkozat adatkezelésről

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a lakhatási támogatási rendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

- a) Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- b) Hozzájárulok, hogy a lakhatási támogatásra való jogosultság elbírálásával és folyósításával összefüggésben személyazonosító-, TAJ, adóazonosító adataimat, valamint a velem közös háztartásban élő hozzátartozóim személyazonosító adatait támogató és ellenőrző szerv kezelje és ellenőrizze, szükség esetén személyi irataimról másolatokat készítsen.
- c) Tudomásul veszem, hogy ezen adatokat a támogató a projekt zárását követő legkésőbb öt évig megőrzi, a hatályos jogszabályok szerint kezeli. Az iratőrzési határidőt követően az adatok megsemmisítésre kerülnek.

A kitöltött pályázati adatlap csak a pályázati felhívásban közzétett kötelező mellékletek együttes és egyidejű benyújtásával érvényes.

Jelen űrlaphoz csatolt mellékletek száma: \_\_\_\_\_.

Nyírad, .....

---

pályázó aláírása



**MUNKÁLTATÓI AJÁNLÁS FOGLALKOZTATÁSHOZ KÖTŐDŐ  
LAKHATÁSI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ**

1. Munkáltató neve:	
2. Munkáltató címe:	
3. adószáma:	
4. telefonszám:	
5. e-mail cím:	
6. képviseltre jogosult személy neve, elérhetősége	
7. kapcsolattartó neve, elérhetősége	
8. lakhatási támogatás igénybevételére javasolt munkavállaló neve, címe:	
9. Foglalkoztatás kezdete:	
10. Betöltött munkakör:	

Nevezett munkavállaló foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatás iránti pályázatát támogatásra javaslom.

Nyirád, 2019.....

Cégszerű aláírás