

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2019.(...) önkormányzati rendelete
a foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási programról**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet célja

1.§ Nyirád község lakosságmegtartó erejének növelése, a településen a folyamatos szakemberellátás biztosítása, valamint a hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése a Nyirád községben élő szakemberek lakhatáshoz kapcsolódó kiadásainak támogatásával.

2. A rendelet hatálya

2.§ A rendelet hatálya kiterjed azokra a magyar állampolgárokra, akik Nyirád községben lakcímmel rendelkeznek és

- a) a településen állami és önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások területén dolgoznak, vagy
- b) a településen hiányszakmában (a helyi ipari vállalkozások jelzése alapján – egy-egy időszak igényeit figyelembe véve – meghatározott szakmák) foglalkoztatott szakemberek, és
- c) rendelkeznek a munkáltató ajánlásával, és akik vállalják, hogy a támogatás folyósításának ideje alatt a munkahelyüket megtartják.

**II. Fejezet
A támogatás odaítélése**

3.A támogatás formája és mértéke

3.§ (1) A foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatás (a továbbiakban: lakhatási támogatás) folyósítása pályázat alapján történik. A pályázat 2019. áprilistól 2021. május 31-ig terjedő időszakban, több ütemben az „EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítójú Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat keretében rendelkezésre álló források terhére kerül kiírásra és kiosztásra.

(2) A lakhatási támogatás a pályázó által lakott lakás fenntartásához kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott pénzügyi támogatás, amely elsősorban a villanyáram, víz- és gázfogyasztás, közös költség, személyszállítási-, bérleti vagy albérleti díj, valamint lakáscélú hitel kifizetéséhez, a tüzelőanyag megvásárlásához használható fel.

(3) A lakhatási támogatás mértéke: 30.000 forint/hó.

(4) A lakhatási támogatás egy évre kerül megállapításra és a szerződéskötés napjától kerül folyósításra, de legfeljebb 2021. május 31-ig terjedően. A támogatás támogatási időszakonként (évente), legfeljebb 20 fő pályázó részére állapítható meg.

4. A pályázat kiírása és benyújtása

4.§ (1) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázatot Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete írja ki minden év március 31. napjáig.

(2) Érvényes pályázat kizárólag a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon (pályázati adatlap), a pályázati kiírásban meghatározott dokumentumok csatolásával és a határidő betartásával nyújtható be.

(3) Hiányos pályázat esetén hiánypótlásra lehetőséget kell adni. Hiánypótlásra a felszólítást követő 5 munkanapon belül, írásban van lehetőség. A pályázati kiírásnak nem megfelelő pályázat érvénytelen.

(4) A pályázati dokumentáció kötelező elemei:

- a) pályázati adatlap,
- b) munkaszerződés,
- c) munkáltató ajánlása (rendelet 2. melléklet),
- d) lakcímkártya másolata,
- e) a pályázó által lakott lakás fenntartási költségeit igazoló közüzemi számlák (tulajdon esetén),
- f) érvényes lakásbérleti vagy albérleti szerződés (bérlői jogviszony esetén) vagy
- g) lakáscélú hitelszerződés.

5. A pályázat elbírálása

5.§ (1) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázatot Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el.

(2) Amennyiben a pályázók száma meghaladja a 3. §-ban meghatározott támogatható létszámot, a képviselő-testület a pályázatok elbírálásánál előnyben részesíti azt a pályázót, aki:

- a) a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban létesített munkaviszonyt a 3. §-ban leírtak szerint,
- b) a háztartásában kettő vagy több gyermeket nevel.

(3) Nem részesíthető lakhatási támogatásban az a pályázó, aki

- a) a lakásába albérlőt fogadott be,
- b) nem tartózkodik életvitelszerűen a lakásában,
- c) a közüzemi szolgáltatóknál vagy az albérleti- vagy lakásbérleti díj vonatkozásában két hónapot meghaladó hátralékot halmozott fel.

III. Fejezet

A támogatás igénybevétele

6. A támogatás folyósítása és elszámolása

6.§ (1) A pályázatot elnyert munkavállalóval Nyirád Község Önkormányzata polgármestere támogatási szerződést köt.

(2) A pályázatot elnyert munkavállaló részére, a támogatási szerződés megkötése után minden hónap 15. napjáig a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal utalja a lakhatási támogatás összegét.

(3) A lakhatási támogatás kizárólag a 2. §-ban meghatározott munkaviszony fennállása és aktív időtartama alatt folyósítható.

(4) A lakhatási támogatásban részesülő munkavállaló a támogatás felhasználásáról - számla benyújtásával - köteles félévente elszámolni Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete felé.

(5) A lakhatási támogatásban részesülő köteles 8 napon belül bejelenteni a jogosultság feltételeiben (munkaviszony, lakcím, háztartásban élők száma, lakástulajdon-szerzés, bérleti jogviszony változása, közüzemi díjtarozás stb.) bekövetkező változást Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete felé.

7. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetése

7. § (1) A lakhatási támogatásra jogosulatlanná válik az a munkavállaló, akinek

a) a 2. §-ban meghatározott munkaviszonya vagy lakcíme megszűnik,

b) a jogosultság feltételeiben olyan jelentős változás történik, amely kizáróvá teszi a támogatás folyósítását,

c) közüzemi szolgáltatóknál, az albérleti- vagy lakásbérleti díj vonatkozásában két hónapot meghaladó hátralékot halmozott fel, továbbá aki

d) nem tesz eleget a 6. §-ban meghatározott bejelentési és elszámolási kötelezettségének.

(2) A jogosulatlanná vált munkavállalóval kötött támogatási szerződést meg kell szüntetni és a jogosulatlanul felvett támogatást - a mindenkor érvényes jegybanki kamattal növelt összeggel együtt - vissza kell fizetnie.

IV. Fejezet Záró rendelkezések

8. A rendelet hatálya

8.§ (1) A rendelet 2019. április 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet 2021. május 31. napján hatályát veszti.

Nagy Gábor
polgármester

Lovasi Erika
jegyző

Indokolás

1-2. § Nyirád Község Önkormányzata Nyirád község lakosságmegetartó erejének növelése érdekében a település területén dolgozó szakemberek biztosítása és megtartása, továbbá a folyamatos szakemberellátás biztosítása, valamint a hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése érdekében támogatni szeretné Nyirád községben élő szakembereket, lakhatáshoz kapcsolódó kiadásaikhoz történő hozzájárulással. Meghatározza azoknak a körét, akik a támogatást igénybe vehetik.

3. § A támogatás formájáról, mértékéről rendelkezik. A rendeletben itt került meghatározásra, hogy évente hány fő részesülhet támogatásban.

4. § Ez a szakasz rendelkezik a pályázat kiírásának és benyújtásának szempontrendszeréről.

5. § A pályázat elbírálásáról rendelkezik

6. § Ez a szakasz szerződéskötési kötelezettséget ír elő és rendelkezik a folyósítás ütemezéséről.

7. § Ez a szakasz határozza meg, hogy mely feltételek esetén és milyen nagyságban terheli a támogatottat visszafizetési kötelezettség.

8. § A hatályba lépés, illetve a hatályon kívül helyezés napjáról rendelkezik.

Nyirád, 2019. március 5.

Lovasi Erika
jegyző

PÁLYÁZATI ADATLAP

1. A PÁLYÁZÓ ADATAI

1.1. A pályázó neve: születési neve:	
1.2. születési helye, ideje:	
1.3. adóazonosító jele:	
1.4. TAJ:	
1.5. bankszámlaszáma:	
Számlavezető pénzintézet neve:	
1.6. A pályázó lakóhelye	
megye:	
település:	
irányítószám:	
közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):	
hászám, emelet, ajtó:	
1.6. A pályázó tartózkodási helye	
megye:	
település:	
irányítószám:	
közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):	
hászám, emelete, ajtó:	
1.7. A pályázó elérhetőségei	
telefon:	

5. Nyilatkozatok

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek. (megfelelő aláhúzendó)

Nyilatkozat adatkezelésről

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a lakhatási támogatási rendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

- a) Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- b) Hozzájárulok, hogy a lakhatási támogatásra való jogosultság elbírálásával és folyósításával összefüggésben személyazonosító-, TAJ, adóazonosító adataimat, valamint a velem közös háztartásban élő hozzátartozóim személyazonosító adatait támogató és ellenőrző szerv kezelje és ellenőrizze, szükség esetén személyi irataimról másolatokat készítsen.
- c) Tudomásul veszem, hogy ezen adatokat a támogató a projekt zárását követő legkésőbb öt évig megőrzi, a hatályos jogszabályok szerint kezeli. Az iratőrzési határidőt követően az adatok megsemmisítésre kerülnek.

A kitöltött pályázati adatlap csak a pályázati felhívásban közzétett kötelező mellékletek együttes és egyidejű benyújtásával érvényes.

Jelen űrlaphoz csatolt mellékletek száma: _____.

Nyirád,

pályázó aláírása

**MUNKÁLTATÓI AJÁNLÁS FOGLALKOZTATÁSHOZ KÖTŐDŐ
LAKHATÁSI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ**

1. Munkáltató neve:	
2. Munkáltató címe:	
3. adószáma:	
4. telefonszám:	
5. e-mail cím:	
6. képviseltre jogosult személy neve, elérhetősége	
7. kapcsolattartó neve, elérhetősége	
8. lakhatási támogatás igénybevételére javasolt munkavállaló neve, címe:	
9. Foglalkoztatás kezdete:	
10. Betöltött munkakör:	

Nevezett munkavállaló foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatás iránti pályázatát támogatásra javaslom.

Nyirád, 2019.....

Cégszerű aláírás