

**Ügyszám: NY/126-37/2022.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
nyilvános üléséről**

**2022. június 30.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal  
Nyirád, Szabadság utca 3.

**Az ülés időpontja:** 2022. június 30. 18<sup>00</sup> óra

**A képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők:**

Nagy Gábor	polgármester
Horváth Zoltán	alpolgármester
Antal Zoltánné	képviselő
Németh András	képviselő
Németh Jenő	képviselő
Papp Attila	képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt:**

dr. Giba Zoltán                      jegyző

**A képviselő-testület létszáma:** 7 fő

**Jelenlévő képviselők száma:** 6 fő

**Az ülést vezeti:** Nagy Gábor polgármester

**Jegyzőkönyvvezető:** Némethné Vratnik Irén szociális és igazgatási ügyintéző

**Nagy Gábor polgármester**

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Andrónyi Miklós képviselő előre jelezte távolmaradását.

Kérdezem, hogy a közölt meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e módosító javaslat? Megállapítom, hogy módosító javaslat nincs. A mai ülés napirendje a következő:

- 1. Nyirád község településrendezési eszközei módosításának elhatározásáról**  
Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester
- 3. A gyermekétkeztetés, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 8/2021. (V. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester
- 4. A Nyirád 684/7 hrsz.-ú ingatlan közterületté nyilvánítása**  
Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester
- 5. Vegyes ügyek (döntés közművelődési feladatellátásról; háziorvosi praxis meghirdetésének feltételei, stb.)**  
Előterjesztő: Nagy Gábor polgármester

## **1. NYIRÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI MÓDOSÍTÁSÁNAK ELHATÁROZÁSÁRÓL**

### **Nagy Gábor polgármester**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Mint ismeretes a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megbízásából, a 7319.j. országos közút mellé tervezett Tapolca - Sümeg önálló vezetésű kerékpárút 9+324,35 km szelvényben keresztezi a (földhivatalilag kiszabályozatlan mederben lévő) Lesence-patakot egy iker áteresszel a Nyirád külterület 087/2hrs. ingatlanon. A beruházás megvalósíthatóságának egyik feltétele az épülő szakasz terveivel összhangban Nyirád település Településszerkezeti és Szabályozási Tervének, valamint Helyi Építési Szabályzatának módosítása. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. által meghirdetett pályázati eljárásban a Zala Urbanistica Kft. nyerte el a Tapolca - Sümeg között létesítendő kerékpárút megvalósításához kapcsolódó, a község településrendezési eszközeinek módosítása tervezési munkát. A településrendezési szerződés megkötése megtörtént. A munka megkezdéséhez szükséges egy településfejlesztési döntés meghozatala. Várom a kérdéseket, észrevételeket! Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a napirendi pont előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

### **Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2022. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

Nyirád község településrendezési eszközei módosításának elhatározásáról a Tapolca - Sümeg közötti kerékpárút megvalósítása érdekében Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Tapolca - Sümeg között létesítendő (nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított) kerékpárút megvalósítását, ezért településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi;
2. felkéri és felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök módosításának egyeztetési és elfogadási eljárásának lefolytatására.

**Felelős: Nagy Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

## **2. TÁJÉKOZTATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

### **Nagy Gábor polgármester**

Képviselő társaim az írásos előterjesztést megkapták. Várom a kérdéseket, hozzászólásokat. Megállapítom, hogy hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadásáról!

A polgármester javaslatára Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
51/2022. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Felelős: Nagy Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

**3. A GYERMEKÉTKEZTETÉS, VALAMINT A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK TÉRÍTÉSI DÍJAI RÓL SZÓLÓ 8/2021. (V. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**Nagy Gábor polgármester**

Képviselő társaim az írásos előterjesztést megkapták. Mint tudjátok a veszélyhelyzet ideje alatt nem emelhettünk térítési díjakat. A költségvetés elfogadásakor beszéltünk már róla, hogy a gyermek-, illetve szociális étkeztetés biztosítása az önkormányzatnak 5,5 millió forintjába kerül. Az étkeztetést biztosító Atroplusz Kft. az elmúlt években folyamatosan emelte az árakat, hiszen jelentősen megemelkedtek az alapanyagárak és a rezsiköltségek is, az önkormányzatnak azonban csak 2022. július 1. napjától van lehetősége a térítési díjakat emelni. Várom a kérdéseket, hozzászólásokat.

**Horváth Zoltán alpolgármester**

Hány főt érint az étkeztetés?

**Nagy Gábor polgármester**

Teljes bölcsőde és óvoda, ez kb. 80 gyermek, akik közül hárman fizetnek, a többiek ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben részesülnek a jogszabályokban meghatározottak alapján. Az általános iskolában tanulók közül kb. 70 fő – de lehet, hogy 100 - veszi igénybe az étkeztetést. Valamint a szociális alapszolgáltatás keretében 30-50 fő veszi igénybe az étkeztetést.

Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a gyermekétkeztetés, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló rendelet előterjesztés szerinti módosításáról!

A polgármester javaslatára Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2022. (VII.4.) önkormányzati rendelete  
a gyermekétkeztetés, valamint a személyes gondoskodást nyújtó  
szociális ellátások térítési díjairól szóló  
8/2021. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*A rendelet e jegyzőkönyv 1. melléklete,  
a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt  
8/2021. (V.27.) önkormányzati rendelet e jegyzőkönyv 1/1. melléklete*

#### **4. A NYIRÁD 684/7 HRSZ.-Ú INGATLAN KÖZTERÜLETTÉ NYILVÁNÍTÁSA**

##### **Nagy Gábor polgármester**

A képviselők megkapták az írásos előterjesztést. Az érintett ingatlan az orvoslakás, a tornaterem és az iskola épülete között helyezkedik el, jelenleg gyümölcsös, valamint a futópálya és a tornapálya egy része is itt található. Azért szükséges a fenti terület közterületté nyilvánítása, hogy a 683 hrsz.-ú iskola udvaron elhelyezkedő sportpálya közterületen keresztül bárki számára megközelíthető legyen.

##### **Németh András képviselő**

Akkor lesz megosztás is? Mert ha a tornapálya vége közterületen lesz, akkor hogyan pályázunk rá?

##### **Nagy Gábor polgármester**

A Tankerülettel folytatott egyeztetés alapján a tornapálya is külön helyrajzi számra fog kerülni.

##### **Németh András képviselő**

De közterületet hogyan változtatunk meg? Az megoldható lesz a későbbiekben?

##### **Nagy Gábor polgármester**

A mérnökök kérése volt, hogy ezt így szavazzuk meg. Gondolom, hogy a változási vázrajz már úgy fog készülni, hogy ketté veszi a területet.

Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a Nyirád 684/7 helyrajziszámú ingatlan előterjesztés szerinti közterületté nyilvánításáról!

A polgármester javaslatára Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

#### **Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2022 (VI. 30.) képviselő-testületi határozata**

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyirád 684/7 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1596 m<sup>2</sup> területű, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlant közterületté nyilvánítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan művelési ágának változását az illetékes ingatlanügyi hatóságnál jegyeztesse be.**

**Felelős: Nagy Gábor polgármester**

**Határidő: 2022. július 31.**

#### **5. VEGYES ÜGYEK (döntés közművelődési feladatellátásról; házi orvosi praxis meghirdetésének feltételei, stb.)**

##### **Nagy Gábor polgármester**

A Sport utcai építési telkek rendezéséről - mint tudjátok - több ülésen is beszéltünk már. A 911/46, 911/47 és 911/48 hrsz.-ú telkek rövidebbek, mint az utcában található többi építési telek, szükséges a rendezési tervünkben az övezeti besorolás módosítása. Ahhoz, hogy ez a módosítás megtörténhessen, szükséges a képviselő-testület döntése. Kérem, szavazzunk arról, hogy a Sport utcai 911/46-48 hrsz.-ú, Lf-3 építési övezetbe tartozó telkekhez újonnan

csatolt, Mk0 övezetbe tartozó telekrészek új beépítésre szánt területek, melyek helyhez kötöttek, így ilyen célra nincs megfelelő terület a település területén.

A polgármester javaslatára Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**53/2022 (VI. 30.) képviselő-testületi határozata**

**a hatályos településrendezési eszközök módosításához**

1. Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja alapján nyilatkozik, hogy a Sport utcai 911/46-48 hrsz-ú, Lf-3 építési övezetbe tartozó telkekhez újonnan csatolt, Mk0 övezetbe tartozó telekrészek új beépítésre szánt területek, melyek helyhez kötöttek, így ilyen célra nincs megfelelő terület a település területén.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a véleményezési eljárásban a készülő véleményezési dokumentáció részeként küldje meg az illetékes Államigazgatási szerveknek.

**Felelős: Nagy Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Nagy Gábor polgármester**

A munkamebeszélésen már beszéltünk a háziiorvosi praxisról. 583 több, mint egy éve betöltetlen háziiorvosi praxis van az országban. Ebből 23 egy éve, és ennek fele több, mint 3 éve betöltetlen Veszprém megyében. Azt javasoltam - és most is ezt javaslom -, hogy valami olyan kecsesítő ajánlatot kell a praxis hirdetésbe tenni, ami felkelti a leendő háziiorvosok figyelmét, és hajlandóak felhívni, érdeklődni. A jelenleg meghirdetett praxisok 80%-ánál szerepel a szolgálati lakás biztosítása. Ez önmagában nem befolyásoló tényező. Ami sokat nyomhat a latban az az, hogy ez egy 1700 kártyás, egy községet ellátó praxis. Én azt javaslom, hogy a hirdetésben 10 millió forintnyi letelepedési támogatást is hirdessünk meg, amelyet csak ügyvéd által ellenjegyzett szerződés megkötésével vehetne igénybe a kandidáló, és 5-10 évre el kellene köteleződnie. Természetesen köthetjük feltételhez is az összeg átadását, mondhatjuk az, hogy a felét a szerződés megkötésekor, a másik felét pedig 2 év múlva, ha a rendszer változatlan marad. Erről mi a véleményetek? Nincs orvos, már a kórházakban sincs, osztályok szűnnek meg Ajkán is. A hirdetésben azt íránk, hogy letelepedési támogatás 10 millió forint, amit 2 részletben ad az önkormányzat. Nem részleteznénk, csak majd abban a szerződésben, amit szintén itt fogunk elfogadni, ha lesz megfelelő jelentkező. Huszágh doktornő úgy nyilatkozott, hogy akár holnap is eladná a praxist, de még egy évig - ha nem találunk mást - marad. Szeretne mielőbb a lánya közelébe költözni, és most is hosszabb időre megy szabadságra, mert unokája született. Várom a véleményeiteket.

**Németh Jenő képviselő**

Orvosra mindenképpen szükség van. Egyetértek azzal, amit mondtál, hogy olyat kell ajánlanunk, amivel felhívjuk magunkra a figyelmet. Ez a letelepedési támogatás szerintem nagyon jó.

**Nagy Gábor polgármester**

Akkor úgy fogalmaznánk meg a hirdetést, hogy az önkormányzat 10 millió forintos letelepedési támogatást nyújt két részletben, és a Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek, illetve érvénytelennek nyilvánítsa. Kérem, hogy kézfeltartással jelezze, aki ezzel egyetért!

A polgármester javaslatára Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**54/2022. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

**Nyírad Község Önkormányzata pályázatot hirdet vegyes (felnőtt/gyermek) háziorvosi praxis vállalkozási formában, területi ellátási kötelezettséggel történő betöltésére.**

**Az önkormányzat, a szolgálati lakáson felül, 10.000.000 Ft azaz tízmillió forint letelepedési támogatást nyújt a szerződő háziorvos számára, amelyet külön szerződésben meghatározott feltételek alapján, két részletben folyósít.**

**Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek, illetve érvénytelennek nyilvánítsa.**

**A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt a praxishirdetés elkészítésével és megjelentetésével.**

**Felelős: Nagy Gábor polgármester és dr. Giba Zoltán jegyző**  
**Határidő: 2022. július 25.**

**Nagy Gábor polgármester**

A Fibrotermica Hungary Kft. gazdasági vezetője keresett meg azzal, amit már mindannyian ismerünk, hogy az előző polgármester előzékenyen megengedte a cégnek, hogy az iparüzési adóját minden évben az utolsó napon utalja, és ne két részletben, határidőre. Az adós program viszont a fizetési határidő elmulasztása után automatikusan számította a késedelmi pótlékot, ami miatt ez ma már 811.126 Ft. A tavalyi évben a cég 47 millió forint iparüzési adót fizetett be, minden évben 100.000 Ft-tal támogatja a nyári gyermektáborunkat. Habár ez szigorúan véve a Hivatal ügye, a további jó kapcsolat reményében javaslom, hogy előzetesen járuljunk hozzá a felhalmozódott késedelmi pótlék elengedéséhez. Aki a javaslatommal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

A polgármester javaslatára Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**55/2022. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

**Nyírad Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Fibrotermica Hungary Kft. azon méltányossági kérelmét, mellyel a helyi iparüzési adó késedelmes megfizetése nyomán keletkezett késedelmi pótlék elengedését kéri a Nyírádi Közös Önkormányzati Hivataltól mint adóhatóságtól.**

**Felelős: dr. Giba Zoltán jegyző**  
**Határidő: 2022. július 25.**

**Nagy Gábor polgármester**

A munkamegbeszélésen már volt szó a traffipax doboz felállításáról. A doboz ára 1.735.288 Ft + Áfa, plusz az alapvasalat 89.226 Ft + Áfa, ez összesen 2.317.133 Ft. A telepítés költsége

3 millió forint + Áfa. Csak ez az egy cég készíthet és telepíthet ilyen trafiboxot. Tetszett Papp Attila képviselő társunk ötlete, hogy készíttessünk egy ugyan ilyen dobozt és helyezzük ki, elrettentés céljából.

**Antal Zoltánné képviselő**

Kihelyezhetünk ilyen?

**Nagy Gábor polgármester**

Szerintem igen, de megkérdezem a rendőrséget.

**Papp Attila képviselő**

Én azt mondom, hogy mindenképpen csináltassunk egyet.

**Horváth Zoltán alpolgármester**

Azt mondtad, hogy az Ajkai Rendőrkapitányságnak nagyon tetszett az ötletünk és támogatták volna.

**Nagy Gábor polgármester**

Amennyiben a rendőrség támogatja az önkormányzatot, akkor a telepítés költsége terhel bennünket, ami közel bruttó 4 millió forint. Az elrettentés céljából készített doboztól függetlenül ez a tárgyalás elindul, hiszen a teljes költsége a trafiboxnak maximum bruttó 6.825.633 Ft. Ebben nincs mindig benne a mérőkészülék, azt a rendőrség helyezi bele.

**Horváth Zoltán alpolgármester**

Most helyeztek ki országszerte 75 db-ot, például a sárvári elkerülőnél. A tévének nyilatkozó rendőrkapitány elmondta, hogy az autósok nem fogják tudni, hogy mikor van a dobozban elhelyezve a mérőegység.

**Nagy Gábor polgármester**

A közelmúltban helyeztek ki egy ilyen dobozt Farkasgyepű belterületén is. Felvettem a kapcsolatot az ottani polgármester asszonnyal, aki elmondta, hogy mivel a település szerepelt az ORFK listáján, így nekik a költségük 3 millió forint + Áfa volt.

A 2022. május 26-i testületi ülésen tájékoztattalak benneteket arról, hogy 2022. június 1. napjától a könyvtárosi feladatokat megbízási szerződés keretében, havi 40.000 Ft megbízási díjért, heti 6 órában Németh Lászlóné látja el. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának tájékoztatása szerint ezt a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, mert kötelező önkormányzati feladatellátásról van szó. Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy Németh Lászlóné nem kérte, hogy a megbízási jogviszonyát érintő ügyet a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja meg. Kérem, hogy aki Németh Lászlóné könyvtárosi feladatok ellátására megbízási szerződéssel történő foglalkoztatásával egyetért, kézfeltartással jelezze!

A polgármester javaslatára Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
56/2022. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

**Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy 2022. június 1. napjától a könyvtárosi feladatokat megbízási szerződés keretében, havi 40.000 Ft megbízási díjért, heti 6 órában Németh Lászlóné látja el.**

**Felelős: Nagy Gábor polgármester  
Határidő: azonnal**



**Nagy Gábor polgármester**

Tegnap megbeszélést és helyszíni bejárást tartottam Süveges Csaba tervező mérnökkel. Megnéztük a Béke utcában a járdaszakaszt és a gyalogátkelőhelyet, ahogy Németh Jenő képviselő kérte, valamint a fekvőrendőrök elhelyezésének lehetőségeit. A József Attila utcában megnéztük a társasház előtti járdaszakaszt és a csapadékvízlevezető árkot, ami megcsúszott és az önkormányzat feladata annak rendbetétele. A József Attila utca 1. szám alatt található üzlethelyiség előtt betemetett területet is felmérte, amit már Andrónyi Miklós képviselő társunk is többször szorgalmazott. Kértem, hogy készítsen árajánlatot, hogy lássuk a feladatokat és dönteni tudjunk.

Megállapítom, hogy mai ülésünknek több napirendi pontja nincs. Kérdezem, hogy van-e kérdése, észrevétele még valakinek? Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Köszönöm képviselő-társaim munkáját, az ülést 18<sup>50</sup> órakor bezárom.

Kmf.



Nagy Gábor  
polgármester



dr. Giba Zoltán  
jegyző



